

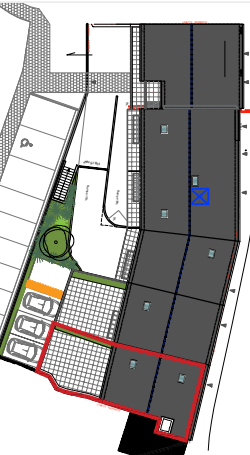
"LES TERRASSES DE HOUDAN"

241 RUE DE LA TOUR - 78550 HOUDAN

SCCV LES TERRASSES DE HOUDAN



MAISON 04 - 5/6 PIECES



PIECES SURFACE

Entree + Aménagement PL	7.60 m² + 2.00m²
Lingerie	8.00 m²
WC 1	1.80 m²
Séjour - Cuisine + Aménagement PL	44.00 m² + 2.00m²
Chambre 1	22.80 m²
Espace bureau + Aménagement PL	6.70 m² + 2.00m²
SDB	6.00 m²
WC 2	4.00 m²
Deg.	4.00 m²
Chambre 2 + Chambre 3	7.40 m² + 6.60m²
Dégagement chambre	5.80 m²
SDE / WC	4.40 m²

TOTAL SURFACES HABITABLES	135.10 m²
Surfaces < 1.80m de hauteur	+ 8.30 m²

Terrasse	38.40 m²
Garage ouvert	27.80 m²

Plan conforme à la réglementation PMR

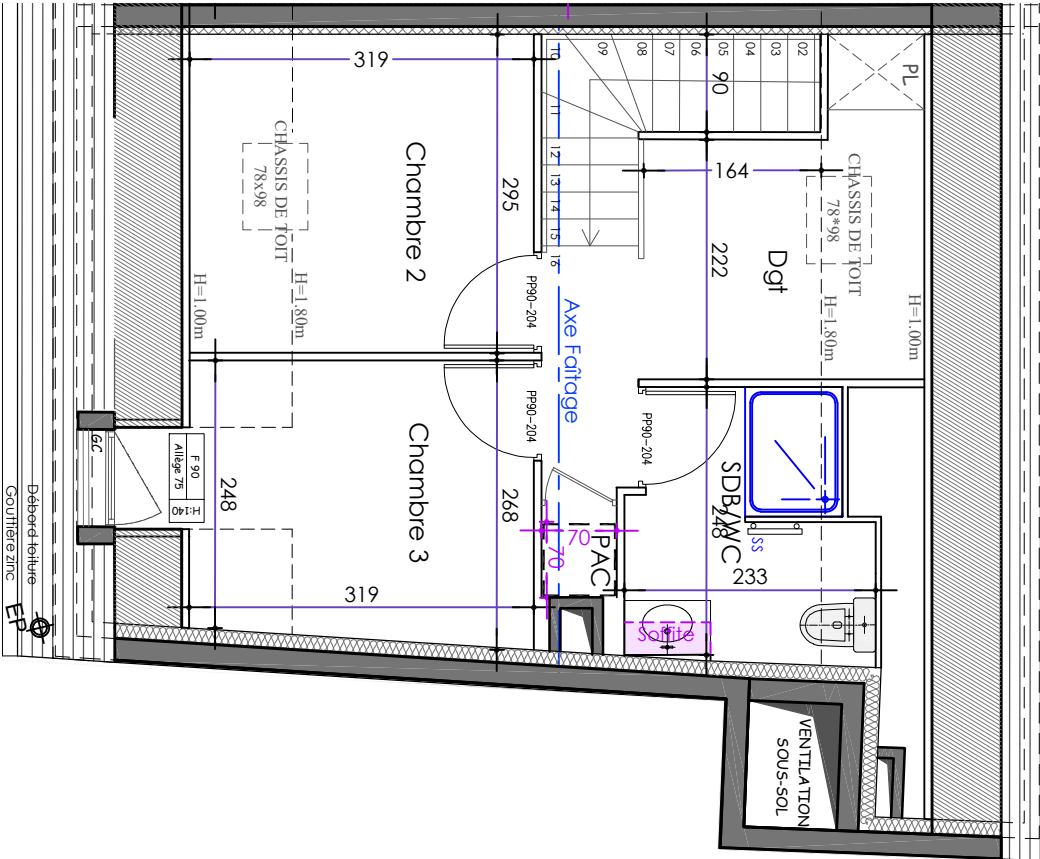
LEGENDE	
	Soiffeur/aux plafond
	Tableau électrique
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	



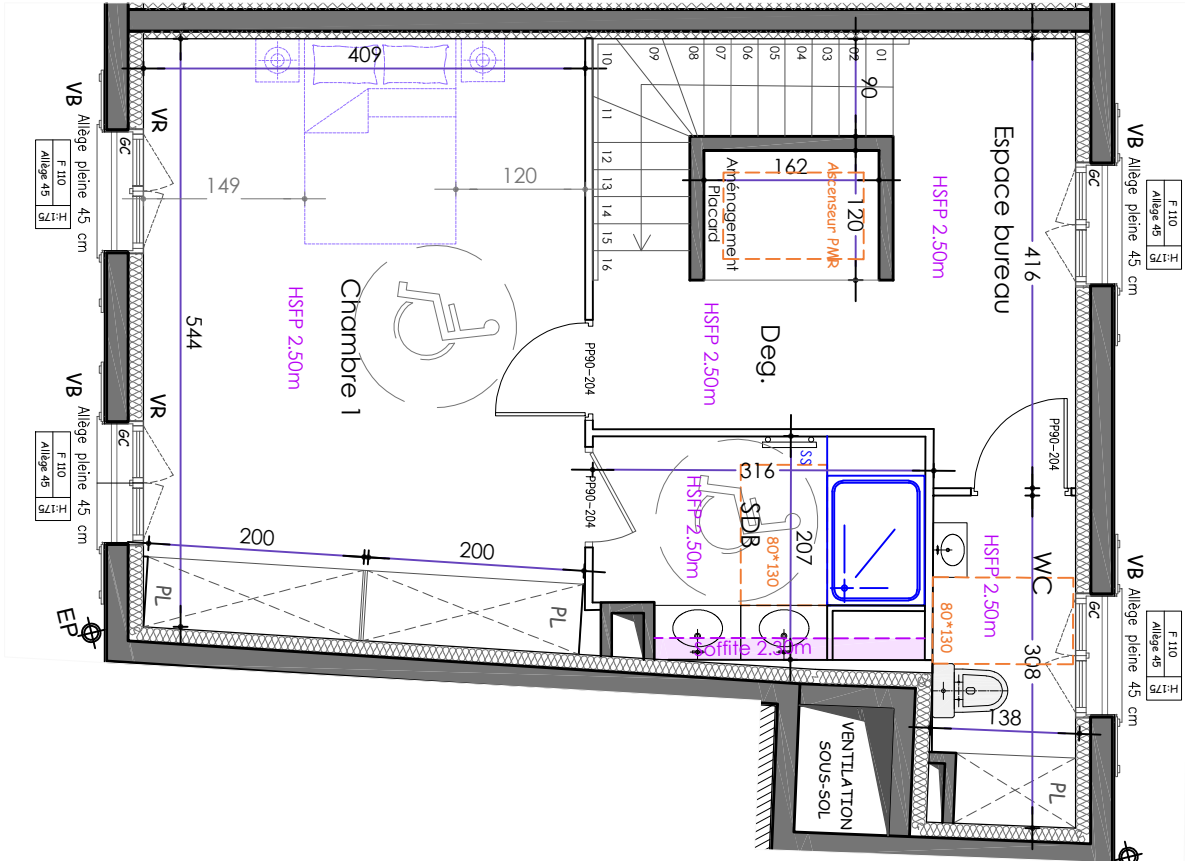
INDICE : C

Date : 30/01/2025

Plan Combles



Plan 2ème Etage



NOTA 1 : Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement qui sont susceptibles de variations en fonction des nécessités techniques et/ou administratives de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions et les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les rebords de poutres, les soffites, les faux-plafonds, la dimension des gaines techniques sont figurés à titre indicatif. Les équipements de cuisine ne sont pas fournis et les placards seront aménagés selon la notice de vente. Les jardins pourront avoir une pente supérieure à 5%.

NOTA 2 : Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et du bureau de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, la plomberie ou le cloisonnement ne pourra être prise en compte après le démarrage des travaux. Dans le cadre des TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, la position du tableau électrique et des menuiseries extérieures.