

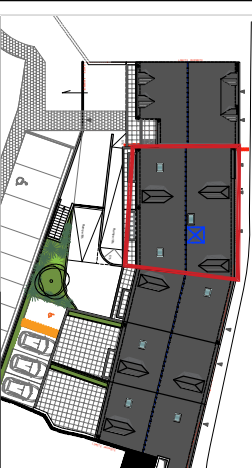
"LES TERRASSES DE HOUDAN"

241 RUE DE LA TOUR - 78550 HOUDAN

SCCV LES TERRASSES DE HOUDAN



LOGEMENT 01 - 3 PIECES



RDC

PIECES	SURFACE
Entree	5.00 m²
Dégagement	3.10 m²
Chambre 1	14.00 m²
SDE / WC	6.80 m²
Séjour - Cuisine	32.80 m²
Chambre 2	10.10 m²
Dgt / WC	2.00 m²

TOTAL SURFACES HABITABLES 73.60 m²

Terrasse 9.00 m²

Accès privé depuis la rue

Plan conforme à la réglementation PMR

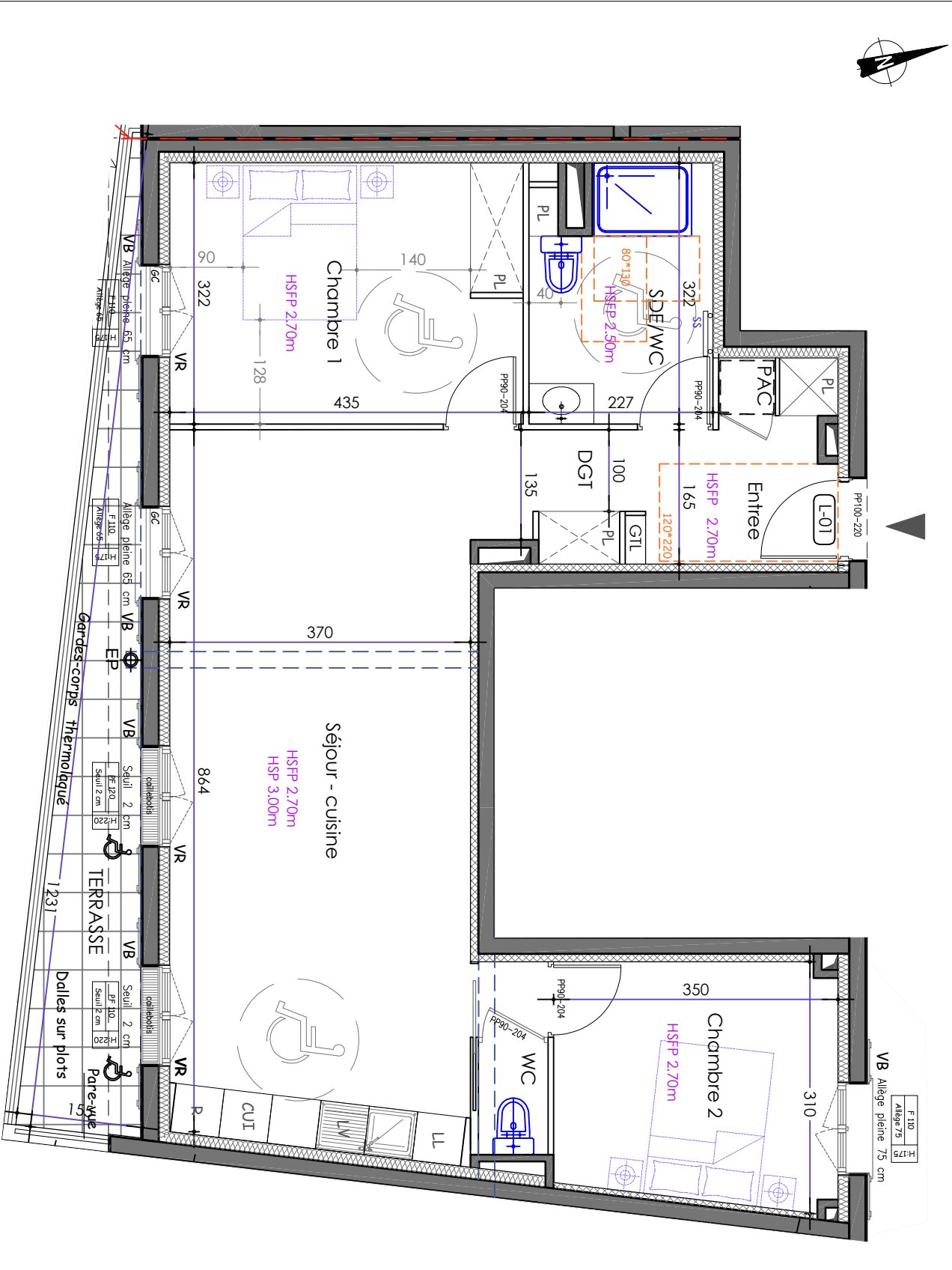
LEGENDE	
	Soiflu/Faux plafond
	Tableau électrique
	Sèche serviettes
	Gaine technique
	Retombée de poutre
Pf	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
CU	Cuisson
R	Réfrigérateur
VR	Volet Roulant
VB	Volet Battant
GC	Garde Corps
LV	Lave Vaiselle
LL	Lave Linge

NOTA 1 : - Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière : 2.50 m

NOTA 2 : - La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

0 1 2 3m

INDICE : C Date : 30/01/2025



NOTA 1 : Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement qui sont susceptibles de variations en fonction des nécessités techniques et/ou administratives de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions et les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées de poutres, les soffites, les faux-plafonds, la dimension des gaines techniques sont figurés à titre indicatif. Les équipements de cuisine ne sont pas fournis et les placards seront aménagés selon la notice de vente. Les jardins pourront avoir une pente supérieure à 5%.

NOTA 2 : Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et du bureau de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, la plomberie ou le cloisonnement ne pourra être prise en compte après le démarrage des travaux. Dans le cadre des TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, la porte d'entrée, les gaines techniques, la position du tableau électrique et des menuiseries extérieures.